



## 绍兴市公共交通集团有限公司报废候车亭竞价公告

### 一、标的基本情况：

1. 资产所有权为绍兴市公共交通集团有限公司。
2. 资产交易过程中所产生的包括组织人服务费在内的所有费用，由转、受让双方按规定各自承担。
3. 转让标的资产均以现场实物现状为准。
4. 挂牌期间将组织意向方到标的物所在地进行实地看样，意向方在报名时需同时提供实地勘察证明，如无此证明，视同对本次资产实际转让范围及相对应的实物已予以确认。
5. 本次竞拍标的集中看样时间为：挂牌起第 5 个工作日，看样地点：劳家莪公交三车队内，看样联系人：吴永强，联系电话：13385857887，因疫情原因看样时间可能进行调整，需看样的意向方请至少提前 2 个工作日与看样联系人联系登记预约，看样时请佩戴口罩，出示健康码、行程码，提供 48 小时核酸检测报告，并根据属地镇街、村（社区）相关防疫要求做好个人防护工作。

### 二、公告期限及其他事项：

1. 公告挂牌期：自信息披露起始日至信息披露期满日下午 5 时整止，期间征集意向方并办理线上报名登记手续。符合竞买条件的意向方应在信息披露期满日下午 5 时（报名截止时间）前在“浙交汇”平台完成线上报名手续并完成保证金订单支付，逾期无效。
2. 挂牌期满后，如未征集到合格竞买人，则：延长信息披露：不变更挂牌条件，按照 10 个工作日为一个周期延长，最多延长 1 个周期。
3. 挂牌期满后，如征集到合格竞买人，则：选择动态报价的为转让挂牌期满后，如征集到一家（或一家以上）符合条件的竞买人，则按动态报价结果确定成交价和受让方。受让方在其被确定后的 3 个工作日内与转让方签订交易合同。

### 三、交易条件：

1. 本项目挂牌价格 0.72 万元。受让方应在合同生效之日起五个工作日内一次性付清全部成交价。
2. 意向方竞买报名时应交纳 0.2 万元保证金至指定账户（户名：绍兴市产权交易有限公司，开户行：中国建设银行股份有限公司绍兴分行营业部，账号：

33050165353500001231)，意向方经资格确认并交纳全部保证金后获得参与竞价交易资格。受让方被确定后，其交纳的竞买保证金扣除其应交交易服务费后的余额转为转让价款的组成部分。

3. 本次转让标的挂牌价格及成交价格为含增值税价格，转让完成后受让方将向受让方开具增值税普通发票。

4. 受让方确定后，于3个工作日内与转让方签订交易合同，并在合同签署当天一次性向转让方支付履约保证金0.2万元至指定账户。如受让方依约履行各项义务，无违约及违反维稳、安全、治安、消防等情况，经转让方验收合格后，转让方于清场后5个工作日内将履约保证金无息退还。

5. 成交价仅为处置资产本身价格，处置资产的搬运费、运输费、租车费、保管费等相关费用由受让方自行承担。

6. 竞拍成交后需由受让方自行拆卸搬迁，故约定在交易合同签订之日后的首个周末其中的一天将标的物全部搬迁完毕。若逾期未完成取货的按每逾期一天1000元标准从履约保证金中扣除。如受让方逾期2天仍未完成全部标的提货的，受让方放弃剩余标的资产的所有权，其所缴纳的履约保证金由转让方没收。

7. 转让资产明细参见标的清单，但清单仅供参考，受让方应先将各种影响价格因素等考虑周全，并请务必查看现场，一经成交，最终成交价将不作任何调整。

#### **四、受让方应具备的条件：**

1. 意向方应为依法设立并有效存续的法人、非法人组织或具有完全民事行为能力的自然人；

2. 国家法律法规有特别规定的，意向方应符合相应的条件。

特别提示：若涉及房屋限购、贷款等政策的，意向方应当符合国家和地方的政策要求。

#### **五、加价幅度：**

每次报价的加价幅度为人民币100元或100元的整数倍，最低加价幅度为100元整。

绍兴市公共交通集团有限公司

绍兴市产权交易有限公司

2022年8月24日

## 绍兴市公共交集团有限公司报废候车亭标的清单

序号	名称	坐落位置	取得日期	使用状况	账面
					数量
1	凤林路口（东、西）	中兴大道	2014	拆除	2
2	洋江路口（东、西）	中兴大道	2014	拆除	2
3	群贤路口（东、西）	中兴大道	2014	拆除	2
4	高教园区（东）	站前大道	2015	拆除	1
5	高教园区（西）	站前大道	2015	拆除	1
6	骆家葑（东）*2	中兴南路	2016	拆除	2
7	骆家葑（西）*2	中兴南路	2016	拆除	2
8	南池村（东）*2	中兴南路	2016	拆除	2
9	南池村（西）*2	中兴南路	2016	拆除	2
	合计				16